

MIĘDZYNARODOWE TARGI POZNAŃSKIE sp. z o.o.

DZIAŁ ZAKUPÓW

Numer postępowania:

MTP/2026/DAL6/31

Nazwa postępowania:

„Wymiana automatyki sterowania klimatyzacją oraz wentylacją w budynku PCC na poziomie 0”

Postępowanie prowadzone w formie elektronicznej na platformie zakupowej

<https://platformazakupowa.pl/pn/mtp>

Poznań, maj 2026 roku

Nasze obiekty:



Międzynarodowe
Targi Poznańskie



Poznań
Congress
Center



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
Siedziba: ul. Głogowska 10, 60-734 Poznań
www.grupamtp.pl

tel. +48 61/869 20 00
fax. +48 61/869 29 99
info@grupamtp.pl

Sad Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000202703,
NIP: 777-00-00-488 / REGON 004870933 / Kapitał Zakładowy: 434 256 000,00 PLN

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wymiana automatyki sterowania klimatyzacją oraz wentylacją w budynku PCC na poziomie 0

1.1 Opis stanu istniejącego.

1.1.1 System automatyki wentylacji i klimatyzacji został wykonany w 2011 roku na protokole komunikacyjnym BACnet IP po LON na podzespołach i oprogramowaniu firmy Siemens.

1.1.2 Modernizacja automatyki Salek C0, D0, E0 miała miejsce w roku 2024 roku, należy zaadaptować zastosowane rozwiązania techniczne oraz uzupełnić o wymagania wynikające z opisu zamówienia.

1.1.3 Dokumentacja automatyki istniejącej jest w folderach

1.2 Opis podziału stref klimatyzacji.

1.2.1 Salka 01: zawiera klimakonwektor nr: 43a oraz punkt pomiaru temperatury: PSK053

1.2.2 Salka 02: zawiera klimakonwektor nr: 47a oraz punkt pomiaru temperatury: PSK054

1.2.3 Salka 03: zawiera klimakonwektor nr: 48a oraz punkt pomiaru temperatury: PSK055

1.2.4 Salka 0A: zawiera klimatyzację VRV DAIKIN punkt pomiaru temperatury: PSK102

1.2.5 Salka 0B: zawiera klimatyzację VRV DAIKIN oraz punkt pomiaru temperatury: PSK100

1.2.6 Salka 0C: zawiera klimakonwektory nr: 38a, 39a, 40a, 41a, 46a oraz punkty pomiaru temperatury: PSK098.4, PSK098.8

1.2.7 Salka 0D: zawiera klimakonwektory nr: 30a, 31a, 32a, 33a, 34a oraz punkty pomiaru temperatury: PSK098.3, PCT017

1.2.8 Salka 0E: zawiera klimakonwektory nr: 23a, 24a, 25a, 26a, 27a oraz punkty pomiaru temperatury: PSK098.2, PSK098.7

Nasze obiekty:



Międzynarodowe
Targi Poznańskie



PCC
Poznań
Congress
Center



PORT
SOLARZ

Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
Siedziba: ul. Głogowska 10, 60-734 Poznań
www.grupamtp.pl

tel. +48 61/869 20 00
fax. +48 61/869 29 99
info@grupamtp.pl

Sad Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000202703,
NIP: 777-00-00-488 / REGON 004870933 / Kapitał Zakładowy: 434 256 000,00 PLN

- 1.2.9 FOYER: zawiera klimakonwektory nr: 1a, 2a, 3a, 4a, 5a, 10a, 11a, 12a, 13a, 14a, 15a, 16a, 17a, 18a, 19a, 20a, 21a, 22a, 28a oraz punkty pomiaru temperatury: PSK098.11, PSK098.6, PSK098.1
- 1.2.10 WEJŚCIE A: zawiera klimakonwektory nr: 29a, 35a, 36a, 37a, 44a, 45a, 49a, 50a, 51a, 52a, 53a, 54a, 55a oraz punkty pomiaru temperatury: PSK098.5, PSK015.2, PSK098.13.
- 1.2.11 ŁĄCZNIK A: zawiera klimakonwektory nr: 57a, 58a, 59a oraz punkt pomiaru temperatury: PCT082
- 1.2.12 KORYTARZ: zawiera klimakonwektory nr: 52a, 56a oraz punkt pomiaru temperatury: PCT052
- 1.2.13 LIKWIDACJA STREFY: zawiera klimakonwektory: 6a, 7a, 8a, 9a. Odłączenie ich od BMS
- 1.3 Podział stref wentylacji.
- 1.3.1 Salka 01, 02, 03: brak wentylacji, prawdopodobnie tylko VAV-1.07
- 1.3.2 Salka 0A: Strefa wentylacji z VAV-1.42, VAV-1.45
- 1.3.3 Salka 0B: Strefa wentylacji z VAV-1.39, VAV-1.41
- 1.3.4 Salka 0C: Strefa wentylacji z VAV-1.18, VAV-1.19, VAV-1.20, VAV-1.32, VAV-1.33
- 1.3.5 Salka 0D: Strefa wentylacji z VAV-1.16, VAV-1.17, VAV-1.31, 1.N4
- 1.3.6 Salka 0E: Strefa wentylacji z VAV-1.11, 1.N1, 1.N2
- 1.3.7 FOYER: Strefa wentylacji z VAV-1.35, VAV-1.36, VAV-1.37, VAV-1.38, VAV-1.40
- 1.3.8 WEJŚCIE A: Strefa wentylacji z VAV-1.22, VAV-1.24, VAV-1.34, VAV-1.43, VAV-1.46, VAV-1.49,
- 1.3.9 ŁĄCZNIK A: Strefa wentylacji z VAV-1.01, VAV-1.02, VAV-1.03, VAV-1.04, VAV-1.05, VAV-1.06, VAV-1.28,
- 1.3.10 Usunięty VAV-1.08
- 1.4 Zestawienie prac do wykonania w danej strefie.

Nasze obiekty:



Międzynarodowe
Targi Poznańskie



PCC
Poznań
Congress
Center



PORT
SOLARZ

Nasze rozwiązania:



City
Marketing



Idea
Expo



GARDEN
RESTAURANTS & CATERING



Agencja
interaktywna
r360



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



IN SPIRE
FUNDACJA



HIPODROM-WOLA



nowyadres



TARGI



WORLD TRADE CENTER
POZNAŃ

Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
Siedziba: ul. Głogowska 10, 60-734 Poznań
www.grupamtp.pl

tel. +48 61/869 20 00
fax. +48 61/869 29 99
info@grupamtp.pl

Sad Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000202703,
NIP: 777-00-00-488 / REGON 004870933 / Kapitał Zakładowy: 434 256 000,00 PLN

- 1.4.1 Demontaż zadajników oraz czujników temperatury ze słupów oraz miejsc gdzie są zamontowane.
- 1.4.2 Demontaż skrzynek automatyki ze strefy sufitowej.
- 1.4.3 Demontaż zbędnej automatyki z szafy SA0.
- 1.4.4 W przypadku nie wykonywania jednego z zadań, należy zostawić niezbędne elementy automatyki oraz połączyć sieć LON w miejscach przerwania (demontaże miejscowe)
- 1.4.5 Montaż czujników temperatury w estetycznych obudowach, bez możliwości odczytu oraz zmiany temperatury. W miejscach gdzie pozostały kable w słupach bez montowanego czujnika temperatury, należy zamontować estetyczną puszkę maskującą, aby w przyszłości było można wykorzystać istniejącą instalację.
- 1.4.6 Instalacja komunikacji do Klimakonwektorów, VAV, czujników CO oraz temperatury prowadzona w istniejących korytach kablowych, osobno spięta w całość, czarne kable lub pomalowana na czarno. Cała instalacja będzie się schodziła do jednego miejsca w szachcie instalacyjnym. Punkt wyznaczony przez Inwestora.
- 1.4.7 Podłączenie systemu Daikin VRV w Salkach A0 i B0 do systemu BMS.
- 1.4.8 Zmiana nastaw Vminimum w regulatorach VAV na 0%.
- 1.4.9 Montaż nowej szafy sterowniczej. Wielkość jej przewidziana na cały zakres wszystkich zadań oraz z wolnym miejscem 2 szyny montażowe, pod przyszłościową rozbudowę.
- 1.4.10 Wykonania instalacji komunikacji z szafy sterowniczej do pomieszczenia wpięcia komunikacji do BMS. Instalacja wykonana zgodnie z wytycznymi Działu Informatycznego MTP.
- 1.4.11 Wykonanie niezbędnych przejść ppoż.
- 1.4.12 Zdemontowane sprawne moduły przekazać Inwestorowi jako części zamienne do istniejącej automatyki na pozostałych kondygnacjach.

1.5 Zakres prac w BMS Simens Desigo:

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
Siedziba: ul. Głogowska 10, 60-734 Poznań
www.grupamtp.pl

tel. +48 61/869 20 00
fax. +48 61/869 29 99
info@grupamtp.pl

Sad Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000202703,
NIP: 777-00-00-488 / REGON 004870933 / Kapitał Zakładowy: 434 256 000,00 PLN

- 1.5.1 Aktualizacja podkładu rzutu piętra na nowy z widocznymi i opisanymi strefami.
- 1.5.2 Nastawa globalna temperatury wraz z harmonogramem.
- 1.5.3 Zamknięcie VAV, w przypadku kiedy poziom 0 nie uczestniczy w wydarzeniu.
- 1.5.4 Każda ze stref ma osobne sterowanie klimakonwektorami oraz przepustnicami VAV.
- 1.5.5 W każdej strefie widoczna temperatura pomieszczenia.
- 1.5.6 Wykonanie testu poprawności działania nowej automatyki.
- 1.6 Załączniki.
 - 1.6.1 Rzut podziału stref wraz z opisem.
 - 1.6.2 Tabela kosztorysowa.
 - 1.6.3 Dokumentacja stanu istniejącego.
- 1.7 Przy realizacji zamówienia należy spełnić następujące wytyczne:
 - 1.7.1 przeprowadzenie niezbędnych czynności, w tym prac inwentaryzacyjnych, związanych z pozyskaniem wiedzy o obiekcie i profilu realizowanej w nim działalności, potrzebnych do realizacji zadania (m.in. analiza dokumentacji archiwalnej, wywiady z osobami sprawującymi eksploatację obiektu, itp.).
 - 1.7.2 realizacja usługi musi zakładać wykonanie wszystkich niezbędnych czynności przewidzianych przepisami i regulacjami dla tego typu czynności,
 - 1.7.3 praca w oparciu o autoryzowane przez producentów BMS Siemens Desigo materiały i procedury,
 - 1.7.4 zapewnienie wszystkich niezbędnych materiałów (nowych i nieużywanych) do realizacji zadania,
 - 1.7.5 zapewnienie właściwej logistyki prowadzonych prac (dostawy, transport, magazynowanie) bez angażowania w nie Zamawiającego,
 - 1.7.6 zapewnienie właściwej i wykwalifikowanej kadry pracowników do realizacji zadania wyposażonych w odpowiednie narzędzia i sprzęt budowlany,

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



- 1.7.7 przestrzeganie obowiązujących na terenie Zamawiającego regulaminów, a w szczególności zapisów dotyczących kwestii BHP i ppoż. (Załączyć) Wszelkie prace stanowiące zagrożenie pożarowe muszą być zgłaszane inspektorowi ds. ppoż. ze strony Zamawiającego,
- 1.7.8 zapewnienie właściwego i skutecznego zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac,
- 1.7.9 zapewnienie bieżącego porządku w miejscu pracy i jego otoczeniu,
- 1.7.10 utylizacja odpadów po zakończonym zadaniu,
- 1.7.11 prowadzenie prac w godz. 7.00 – 22.00.
- 1.7.12 prowadzenie prac głośnych lub ograniczających funkcjonowanie obiektu po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 1.7.13 zakończenie wszystkich prac wynikających z zadania w nieprzekraczalnym terminie 90 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
- 1.7.14 zapewnienie minimum 24 miesięcznego okresu gwarancyjnego (elementy, roboty, instalacje) liczonego od dnia odbioru.
- 1.8 Zamawiający oświadcza, że na życzenie Oferenta może udostępnić dostępną dokumentację techniczną do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
- 1.9 Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej przez Oferenta po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Oferent zgłasza chęć uczestnictwa poprzez wysłanie wiadomości do Zamawiającego z wykorzystaniem przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” na platformie zakupowej. Oferent przeprowadza wizję lokalną na własny koszt.
- 1.10 Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres wykonywania zadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej obejmującego wszystkie istotne ryzyka związane z prowadzoną działalnością, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

2.1 Ofertę i wszystkie załączniki do oferty należy składać w formie elektronicznej – w formie podpisanego skanu lub dokumentu opatrzonego podpisem elektronicznym za pośrednictwem platformy zakupowej.

2.2 Oferent może złożyć jedną ofertę pod rygorem odrzucenia

3. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACYJNA

3.1 Oferta musi zawierać:

- 3.1.1 Warunki płatności – zaakceptowanie w formularzu elektronicznym,
- 3.1.2 Koszty dostawy – uzupełnienie w formularzu elektronicznym, jeżeli są,
- 3.1.3 Dane finansowe – uzupełnienie załącznika i umieszczenie go w formularzu elektronicznym,
- 3.1.4 Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami – potwierdzenie w formularzu elektronicznym,
- 3.1.5 Projekt umowy – umieszczenie podpisanego projektu umowy
- 3.1.6 Zatrudnienie, kwalifikacje techniczne w zakresie wykonawstwa – uzupełnienie załącznika i umieszczenie go w formularzu elektronicznym,
- 3.1.7 Wykaz projektów/umów w ciągu ostatnich 5 lat na terenie RP, podobnych z rodzaju czy rozmiaru do przedsięwzięcia będącego przedmiotem zamówienia - uzupełnienie załącznika i umieszczenie go w formularzu elektronicznym,
- 3.1.8 Lista podwykonawców – uzupełnienie załącznika i umieszczenie go w formularzu elektronicznym,
- 3.1.9 Przetwarzanie danych osobowych - potwierdzenie w formularzu elektronicznym
- 3.1.10 Obowiązkowa wizja lokalna- Przewidziana 11 lub 21 maja na godzinę 9:00- potwierdzenie w formularzu elektronicznym

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

4.1 Z postępowania wyklucza się Wykonawców:

- 4.1.1 którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę spółce Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o., nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie bądź też nie przystąpili do podpisania umowy
- 4.1.2 którzy na dzień składania oferty pozostają ze spółką Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o. w sporze dotyczącym roszczeń majątkowych (niezależnie od podstawy odpowiedzialności tych podmiotów),
- 4.1.3 w stosunku do których otwarto likwidację lub wobec których ogłoszono upadłość,
- 4.1.4 którzy wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub korzystali, w celu sporządzenia oferty, z osób uczestniczących w dokonywaniu tych czynności, z wyłączeniem dialogu technicznego.
- 4.1.5 którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 4.1.6 na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. 2022 poz. 835 z późn. zm.),
- 4.1.7 Zamawiający może ponadto wykluczyć Wykonawcę, który ma sprzeczne interesy z Zamawiającym – w szczególności gdy zaangażowanie jego zasobów technicznych lub zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotu zamówienia

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



5. KRYTERIA WYBORU OFERENTA

- 5.1 Najkorzystniejsza cena
- 5.2 wiarygodność ekonomiczna Oferenta
- 5.3 brak zaległości płatniczych wobec Zamawiającego
- 5.4 sprzęt, wiedza i doświadczenie w realizacji podobnych zadań
- 5.5 Zamawiający dopuszcza możliwości wyboru do realizacji zadania jednego lub więcej Wykonawców,
- 5.6 Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta
- 5.7 Zamawiający odrzuci ofertę o najniższych cenach i prowizji, jeżeli zostanie ona uznana za nierealną w świetle warunków technicznych lub kontraktowych

6. OGŁOSZENIE WYNIKÓW

Ogłoszenie wyników nastąpi komunikatem publicznym na Platformie zakupowej.

7. UNIEWAŻNIENIE KONKURSU

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

8. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU OFERTOWANIA

Oferent w terminie do 14 dni od chwili ogłoszenia wyników konkursu ofert winien dostarczyć podpisaną przez siebie umowę zgodną z warunkami określonymi w ofercie. Jeżeli Oferent nie dostarczy umowy w w/w terminie lub w innej formie uchylać się będzie od jej zawarcia, wybór przeprowadza się ponownie spośród pozostałych złożonych ofert, pod warunkiem, że nie upłynął okres związania ofertą.

Nasze obiekty:



Międzynarodowe
Targi Poznańskie



Poznań
Congress
Center



PORT
SOLAŻ

Nasze rozwiązania:



City
Marketing



Idea
Expo



GARDEN
RESTAURANTS & CATERING



Agencja
interaktywna
r360



TCBILET.PL

Grupa Kapitałowa Grupa MTP:



Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
Siedziba: ul. Głogowska 10, 60-734 Poznań
www.grupamtp.pl

tel. +48 61/869 20 00
fax. +48 61/869 29 99
info@grupamtp.pl

Sad Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000202703,
NIP: 777-00-00-488 / REGON 004870933 / Kapitał Zakładowy: 434 256 000,00 PLN